Bilagor till kallelsen:

Följande dokument utgör bilagor till kallelsen. De skickas inte ut på papper utan finns på vår Hemsida under huvudfliken ”Områdesinfo” och sedan under fliken ”Årsmöten”. Klicka där på ”Årsmöte 2017\_xxxx”.

* Verksamhetsberättelse för år 2016
* Bokslut för år 2016
* Budget för år 2017

Läge på åtgärdspunkter från fjolårets möte

* Alla punkter som togs upp är åtgärdade såsom framgår av Verksamhetsberättelsen
* Styrelsen har jobbat vidare på fibernätet och förberett införandet såsom framgår nedan

Kommentarer till §7 Framställan från styrelsen

1. Åtgärda garagegolv

Garagegolven i längan med UC (17st) blev inte lagade i fjol. Flera golv där är dåliga och de kommer att åtgärdas under 2017. Dålig betong ska huggas bort så att det blir fäste för ny. Arbetet ska genomföras som eget projektarbete.
2. Rusta upp den södra lekplatsen

Den norra lekplatsen byggdes om i fjol. Nu föreslås den södra byggas om på liknande sätt.
Förslaget är att
-- bara ha sand kring gungorna och klätterställningen
-- i övrigt planteras gräs
-- klätterställningen fick ett nytt nät i fjol så att den blir kvar
-- nya gungor anskaffas, både för små och stora
-- det föreslås bli 2 st vanliga stora gungor och 1 st kompisgunga
-- rutschkanan tas bort, den har för många brister och ersättes inte eftersom en
 kompisgunga blir så dyr

Upprustningen görs som en investering som skrivs av på 10 år
Kalkylen förutsätter att jobbet genomförs på samma sätt som i fjol.
Det betyder att vi själva ska göra en stor del av jobbet.
Arbetet planeras att bli gjort före midsommar, när beror på entreprenören och på vädret.
Det är nödvändigt att många ställer upp och hjälper till med arbetet. Det kräver att man är flexibel och att man kan ägna några kvällar och en helg åt lekplatsen. **Styrelsen vill ha bindande löften om medverkan från minst 8 personer.**
3. Bygg ett fibernät till samtliga hus

-- Anläggningsbeslutet har blivit kompletterat så att det nu omfattar det planerade fibernätet.
-- Trollhättans Energi kommer att dra fiber med det ”öppna stadsnätet” till vår undercentral.
 Det kan dom göra utan att behöva gräva upp någonstans.
-- Styrelsen har fått in offerter på dragningen av det lokala fibernätet till alla våra 77 hus.
 Alla 77 husen kommer att anslutas
 Styrelsen kan rekommendera en entreprenör
-- För att sedan kunna använda sig av fibernätet så får husägarna själva bestämma hur och
 därmed också betala för detta
-- Det nuvarande gemensamma kabelTV-nätet föreslås stängas av när fibernätet fungerar,
 det beräknas bli den 30 juni 2018.
 Före denna tidpunkt behöver alltså medlemmarna ha tecknat nya avtal för TV och ev
 bredband (internet)

-- Styrelsen föreslår att fibernätet finansieras på samma sätt som övriga investeringar. Det

betyder att:
 -- den nuvarande checkkrediten höjs
 -- investeringen skrivs av på 10 år
 -- betalningen görs som en del av kvartalsavgiften

-- **På mötet kommer kostnaderna och finansieringen att diskuteras och
 medlemmarna ska ta beslut om att skaffa det föreslagna fibernätet**