Bilagor till kallelsen:

Följande dokument utgör bilagor till kallelsen. De skickas inte ut på papper utan finns på vår Hemsida under huvudfliken ”Områdesinfo” och sedan under fliken ”Årsmöten”. Klicka där på ”Årsmöte 2018\_xxxx”.

* Verksamhetsberättelse för år 2017
* Bokslut för år 2017
* Budget för år 2018

Läge på åtgärdspunkter från fjolårets möte

* Alla punkter som togs upp är åtgärdade såsom framgår av Verksamhetsberättelsen

Kommentarer till §7 Framställan från styrelsen

1. Åtgärda garagegolv

Alla garagegolven i längan med UC (17st) blev inte lagade i fjol. Flera golv där är dåliga och de kommer att lagas under 2018. Dålig betong ska huggas bort så att det blir fäste för ny. Arbetet ska genomföras som eget projektarbete.
2. Förslag till uppdaterade Stadgar

Förslaget finns att läsa på hemsidan.
De viktigaste ändringarna är att fibernätet, det nya anläggningsbeslutet och boulebanan har tillkommit. Samtidigt har det nuvarande ComHem nätet med kabelTVn utgått.
Även dokumenten ”Välkommen till Nattsländan” och ”Ordningsregler” har uppdaterats och kommer att presenteras.
3. Värmen i våra hus, det går att spara pengar

Ordf Thomas Johnsson har studerat vår värmeförbrukning. När föreningen läser av mätarna så noteras både värme (MWh) och flöde (m³). Det är värmen medlemmarna får betala för. Men vad betyder flödet, dvs hur mycket vatten som strömmat genom elementen ?

Vi har termostater på våra element och dessa ska göra så att:

 --det går åt så lite flöde som möjligt för att erhålla den önskade värmen

Termostaterna ska göra så att man får både hög komfort och god ekonomi.

Flödet är ett mått på ur bra elementen fungerar. Flödet sprider väldigt mycket mellan husen. Man kan minska flödet genom att trimma sina element inkl termostater. Gör man detta så sparar man stora pengar.