

Årsstämma 2015-03-18

Mötesprotokoll

§1 Sittande ordförande Thomas Johnsson väljs.

§2 Sittande sekreterare Maria Reelitz väljs.

§3 Till justeringsmän för protokollet utses Mats Göthe och Yngva Nolkrantz.

§4 Thomas presenterar Nattsländans verksamhetsberättelse. Godkänt.

Bokslut för år 2014 presenteras av Hans och det godkännes.

- Revisorberättelsen läses upp av Ola Nolkrantz och den godkännes.

§5 Styrelsen beviljas ansvarsfrihet.

§6 Ersättning till styrelse och revisorer fortsätter som tidigare.

§7 Framställningar från styrelse och motioner från medlemmarna.

Inga motioner hade kommit in.

Garagegolven i 2st garagelängor föreslås bli åtgärdade under 2015. Göran berättar om tankarna kring

dem. Förslaget godkändes.

Tim presenterar förslaget till boulebanan. Läget för banan diskuteras. Styrelsen ska undersöka om det blir bättre att låta banan ligga längs med infartsvägen istället. Förslaget godkänns.

Thomas lägger fram förslaget angående batteribyten i alla värmemätarna under 2015. Förslaget godkänns.

Tim berättar om de nya bänkarna med bord till lekplatserna under 2015. Förslaget godkänns.

Thomas presenterar förslaget till uppdatering av undercentralen. Förslaget godkänns.

§8 Hans presenterar budget inför 2015.

Kvartalsavgiften föreslås ligga kvar på 6000 kr.

2016 kan det bli nödvändigt med en höjning till 6500 kr, men det får nästa årsmöte ta beslut om.

Debiteringslängden gicks igenom och följande 27 st fastigheter var representerade

Bkv 396, 414, 418, 424, 430, 432, 440, 426, 454, 456, 460, 468, 474, 478, 484, 492, 494, 510, 512, 514, 540, 546, 550, 522, 524, 526, 536.

§9 Val av styrelseordförande, styrelseledamöter och suppleant.

Valberedningens förslag antogs i sin helhet, vilket innebär att 2015 års styrelse ser ut som följer:

Omval, ordförande Thomas Johnsson	2 år	Omval, ledamot Göran Sundebäck	2 år
Omval, sekreterare Maria Reelitz	1år	Nyval, ledamot Jaarno Paasovaara	2 år
Omval, kassör Hans Persson	1år	Nyval, suppleant Fredrik Bergstrand	1 år

§10 Revisorer och revisorssuppleant valdes enligt valberedningens förslag.

Det innebär omval av revisor Ola Nolkrantz, revisor Dan Olsson och suppleant Heli Vestlund.

§11 Valberedningen föreslås vara kvar på sittande plats

Det innebär att Mats Göthe och Leif Karlsson utgör valberedningen.

§12 Ordningsfrågor

Fågelmatning. Det är trevligt med småfåglar och det är bra att mata dem. Stora fåglar finns det emellertid för många av och de är inte heller så trevliga. Undvik därför att mata stora fåglar och lägg inte mat på marken eftersom det drar till sig råttor och möss.

På södra lekplatsen har det kört upp bilar på gräset, speciellt vid kullen. De boende uppmanades att prata med dem som kör upp sina bilar på gräset och som gör fula märken. Styrelsen uppmanades att sätta upp låga stolpar som förhindrar att bilar kör upp.

§13 Övriga frågor.

Thomas pratar om miljöklassningen av våra hus och om det dokument som styrelsen delat ut. Dokumentet godkänns, det ska läggas på hemsidan under fliken "Information". Först ska förslaget korrigeras så att det framgår att det är information, handledning och riktlinjer.

En önskan från medlemmarna är att nyinflyttade ska få mer information i handen. Det är inte alla som går in på hemsidan.

Vårens städdagar beslutades bli ons kväll 6/5 och lör förmiddag 9/5. Det är inte alla som kan vara med den första dagen, vädret kanske inte heller är bra. Därför har vi i år en andra städdag. Då kan flera vara med en av dagarna. Kallelse kommer att skickas ut i förväg.

Hans informerar om den nya taxan för fjärrvärmen. Thn's Energi kommer från 1 juli att ha 3st taxor, vintertaxa, vår/höstattaxa och sommartaxa. Man kommer även att mäta den effekt som vi förbrukar (effekt = energi/tid) och kommer att ta betalt för maxeffekten under ett dygn. Det räcker alltså med ett enda kallt dygn för att det ska bli dyrare under ett helt år framöver.

Det har varit inbrott i vårt område nyligen. Ett inbrott har varit i ett hus inne i området. I ett annat fall har man brutit sig in genom att klättra upp på balkongen. Det är därför angeläget att vi skyddar oss bättre.

Göran informerar om en strålkastare utomhus som tänds av en rörelsevakt. Syftet är att skrämja bort obehöriga. Storgatans El har lagt några olika kostnadsförslag. Göran kommer att ta upp intresseanmälan.

Göran informerade även om larm inne i fastigheterna. Svenska Larm har en utrustning som man kan hyr/köpa och de kommer att gå runt till fastighetsägarna och informera.

En fråga angående om fiberanslutning ställdes. Kopparnätet ska inte underhållas efter år 2020. Vad ska vi göra? Styrelsen uppmanades undersöka frågan. Framtida datoranvändning ökar och det kan bli aktuellt med en stor investering framöver.

§ 14 Protokollet ska läggas på hemsidan och sänds ut med e-post. Papperskopior delas ut till dem som inte har dator.

Vid protokollet

Maria Reelitz, Bkv 396

Justeras

Mats Göthe, Bkv 430

Justeras

Yngve Nolkranz, Bkv 524